



COMUNE DI SERINO
(PROV. AVELLINO)

COPIA
DETERMINAZIONE

**4° SETTORE - LAVORI PUBBLICI-LEGGE 219/81-
MANUTENZIONE PATRIMONIO PUBBLICO-PIP**

Numero 210 Del 04/09/2023

**Oggetto:PNRR - CUP E48I21000470001 - CIG 985540597B -
LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO
DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1 GRADO F. SOLIMENE -
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt.50 comma 10,107 e 109del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al D. Lgs.n.267/2000;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi comunali;

VISTI i Decreti Sindacali con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Settori;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;



OGGETTO : PNRR - LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1° GRADO "F. SOLIMENE" - E48I21000470001- CIG 985540597B

PREMESSO CHE

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, nella Missione 4.4 - Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – è previsto l'Investimento 3.3, relativo ad interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente;
- la misura Investimento 3.3 ha come obiettivo principale quello di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, favorendo la progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di recupero climatico, riservando particolare attenzione alle aree più svantaggiate al fine di contrastare ed eliminare gli squilibri economici e sociale e ridurre la dispersione scolastica;
- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n.343 del 02-12-2021 ("Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi"), al fine di garantire la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, ha ripartito la complessiva cifra di € 500.000.000,00 attribuendo il 40% alle regioni del Mezzogiorno, poi ripartite secondo i criteri del numero di studenti delle scuole statali (50%) e del numero di edifici scolastici riferiti alla legge 11 gennaio 1996, n. 23 (50%);
- il predetto decreto del 02 dicembre 2021, all'articolo 5 comma 3, ha stabilito che l'individuazione degli interventi per l'Investimento 3.3 - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" - debba essere effettuata dalle Regioni entro e non oltre il 22 febbraio 2022, nell'ambito della programmazione triennale nazionale vigente in materia di edilizia scolastica, redatta sulla base dei piani regionali, e/o di altra programmazione regionale redatta a seguito di procedura ad evidenza pubblica;
- con deliberazione di Giunta regionale n. 402/2021 la Regione Campania ha stabilito di: b1. dare priorità nella definizione della programmazione agli:
 - interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente, ovvero di miglioramento sismico nel caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione di vincolo di interesse culturale;
 - interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture;
 - interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio, previa verifica statica e dinamica dell'edificio;

- ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- interventi su strutture esistenti che presentano il massimo rischio strutturale e sismico;
- interventi volti al completamento di strutture scolastiche inutilizzate i cui lavori sono iniziati ma non conclusi per carenza di fondi (cd. opere incompiute);
- ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere, purché l'ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica (ARES 2.0);

b2. ripartire le risorse complessive destinate al finanziamento della programmazione triennale per singola provincia, in base al criterio della popolazione scolastica, con conseguente stesura di graduatorie provinciali;

b3. stabilire che, onde consentire il soddisfacimento più ampio dei fabbisogni, per le istanze ammesse e per ogni annualità del Piano, sarà finanziato un solo progetto per i Comuni con popolazione fino a 50.000 abitanti e al massimo due per quelli con più di 50.000 abitanti, nel rispetto dell'ordine di graduatoria e nei limiti delle risorse disponibili;

- con nota del Direttore Generale del Ministero Istruzione, prot. AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE. U.49157 del 16.12.2021 ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Missione 4: Istruzione e Ricerca – Investimento 3.3" è stata chiarita la tipologia di interventi finanziabili che concorrono al raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti dal PNRR con le risorse del citato DM 343/2021 e l'aggiunta delle ulteriori risorse del DM 253/2021;
- con DGR n. 610/2021 ad oggetto "Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica la Giunta ha preso atto del "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi" n.343 del 02-12- 2021 e della nota del Direttore Generale prot. AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE.U.49157 del 16.12.2021 del Ministero dell'Istruzione e ha demandato alla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili, l'attuazione della misura finalizzata all'individuazione, tramite specifico avviso pubblico, degli interventi per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente coerenti con il PNRR;
- con la medesima DGR 610/2021 è stato stabilito di confermare – anche per le risorse del PNRR destinate agli interventi di edilizia scolastica – quanto disposto con deliberazione 402/2021 in ordine ai criteri di riparto delle risorse, per singola provincia, sulla base della popolazione scolastica, con conseguente stesura di graduatorie provinciali ed al finanziamento di un solo progetto per i Comuni con popolazione fino a 50.000 abitanti e al massimo due per quelli con più di 50.000 abitanti, nel rispetto dell'ordine di graduatoria e nei limiti delle risorse disponibili;
- con DGR n.6 del 12 gennaio 2022 pubblicato sul BURC n.15 del 13/01/2022: 1. è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione della programmazione regionale degli interventi di Messa In Sicurezza e Riqualificazione Delle Scuole, da Finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano Di Messa In Sicurezza E Riqualificazione Delle Scuole", della Regione Campania, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili (50.11) – U.O.D. 09 "Edilizia Scolastica", per l'individuazione degli interventi da proporre al Ministero dell'Istruzione ai sensi dell'art 5 del citato DM 343/2021; 2. Sono stati approvati i modelli, previsti per la partecipazione all'avviso pubblico (allegato 1, allegato 2, allegato 3, allegato 4 e allegato 5); 3. È stato individuato quale termine ultimo per l'invio delle istanze da parte degli Enti locali interessati l'11 febbraio 2022, ore 17:00;
- con nota della **Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania**, del 27/01/2023 prot. n. PG/2023/0046803 ad oggetto "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole. DM 343/2021. DGR n. 402/2021 e 610/2021. Nota MIM m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0109077/2022 - Secondo piano regionale", richiedeva la riapprovazione del

progetto con il quadro economico, relativamente al costo dei lavori, degli imprevisti e relativa IVA connessa, al fine di adeguare lo stesso al Prezziario Regionale Regione Campania approvato con DGR n.333 del 28/06/2022;

- con la deliberazione di **G.C.n. 93 del 28.06.2018** è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "**Lavori di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio scuola media di 1° grado "F. SOLIMENE"**", redatto dall'UTC;
- con delibera di **G.M. n. 16 del 31 gennaio 2023** veniva aggiornato il Quadro Economico dei lavori per l'aggiornamento prezzi, limitatamente al costo dei lavori, al Prezziario Regione Campania 2023 per l'importo complessivo di **€. 4.879.994,20**, come di seguito riepilogato (il dettaglio in allegato A):

		IMPORTI		
		DESCRIZIONE DELLA SPESA	Parziali	Totali
A	a.1	Lavori	3.640.276,29 €	
	a.2	Oneri di sicurezza : diretti	33.465,14 €	
	a.3	Oneri di sicurezza : indiretti	29.550,79 €	
		Totale lavori in appalto		3.703.292,22 €
B		Somme a disposizione Amm.ne		
	b.1	Imprevisti	102.638,94 €	
	b.2	Lavori in economia	74.065,84 €	
	b.3	Spese Tecniche	344.062,88 €	
	b.4	Spese Generali	30.100,00 €	
	b.5	IVA lavori	387.999,70 €	
	b.6	IVA spese tecniche e generali	71.327,52 €	
	b.7	Oneri di discarica (compreso IVA 22)	166.507,09 €	
		Totali somme a disposizione		1.176.701,97 €
		TOTALE INTERVENTO		4.879.994,19 €

- con il programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione Comunale per il triennio **2022-2024** e nell'elenco relativo al presente anno, giusta Delibera di C.C. n. 34 del 28/06/2022, è stata prevista la realizzazione dei lavori di: **Lavori di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio scuola media di 1° grado "F. SOLIMENE" CUP E48I21000470001**;

- il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Ente, composto dagli elaborati elencati nell'allegato **B**;

- il progetto esecutivo dei lavori di **Lavori di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio scuola media di 1° grado "F. SOLIMENE" CUP E48I21000470001** è stato oggetto di verifica progettuale a cura della soc. AICI Engineering in data 18/01/2019 prot. n. 706;

- la medesima progettazione esecutiva è stata oggetto di validazione da parte del RUP in data 26/06/2018, e successivamente aggiornato, relativamente ai soli costi dell'intervento, con verbali del 08/07/2020, 30/01/2023 e 23 maggio 2023;

TANTO PREMESSO

RICHIAMATA la propria precedente determinazione a contrarre n.119 del 26/05/2023 esecutiva, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta con le modalità di cui agli artt. 58, 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto;

CHE con la medesima determinazione si è stabilito di espletare la gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo **95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii** sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la determina di questo Settore n. 168 del 17/07/2023 veniva costituita la Commissione di Gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;

VISTI i verbali delle operazioni di gara:

N	DATA	CONTENUTO
1	26/06/2023	Seduta pubblica - Valutazione documentazione amministrativa
2	28/07/2023	Insedimento Commissione Aggiudicatrice
3	08.08.2023	Seduta riservata – Unico verbale
4	11/08/2023	Seduta riservata – Unico verbale
5	17/08/2023	Seduta riservata – Unico verbale
6	21/08/2023	Seduta pubblica - Proposta di aggiudicazione

allegati sotto la lettera A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la Commissione ha formulato la graduatoria finale da cui risulta che la miglior offerta è quella presentata dall'impresa **CO.GE.PAR s.r.l., con sede in Benevento alla C/da Abbazia snc, P.IVA 01580590626**, che ha conseguito un punteggio totale di **68,509/100**, ed ha offerto un ribasso del **1,50%** (unovirgolacinquanta) pari ad un importo di **euro 3.618.635,31**, a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **euro 29.550,79** per un importo complessivo dell'appalto di **euro 3.648.186,10**.

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria sono in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la eventuale efficacia del presente atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50 e s.m.i., sarà oggetto di altro separato atto;

PRESO ATTO che con nota del R.U.P. del 25 agosto 2023 n.8827 ha richiesto all'aggiudicatario provvisorio i giustificativi sul costo della manodopera dichiarati dallo stesso in fase di gara ai sensi e per gli effetti dell'art.97, comma 5 lett.5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

VISTA la nota PEC del 01 settembre 2023, acquisita al protocollo Generale dell'Ente al n. 9037 del 02 settembre 2023, con la quale l'aggiudicatario provvisorio trasmetteva i giustificativi della manodopera dichiarati in fase di gara;

DATO ATTO che il R.U.P. ha ritenuto coerenti i dati contenuti nella relazione dell'appaltatore in rapporto al numero degli addetti, alle ore complessivamente dichiarate, nonché ai costi unitari della manodopera in coerenza ai livelli del personale da impiegare

VISTA la delibera di **C.C. n. 35 del 12/06/2023** si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione 2023 – 2025;

VISTA la delibera di Giunta Municipale **n. 125 del 04/07/2023**, con la quale si è proceduto all'approvazione del P.E.G. – Piano Esecutivo di Gestione – relativo all'esercizio finanziario 2023,

concernente la suddivisione del Bilancio di Previsione in capitoli di entrata e di spesa e l'assegnazione degli stessi ai responsabili di Settore;

Visto l'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1. DI APPROVARE** i verbali della Commissione giudicatrice per la gara di appalto relativa ai **Lavori di demolizione e ricostruzione in sito dell'edificio scuola media di 1° grado "F. SOLIMENE" CUP E48I21000470001**, di cui all'elenco in premessa, e in particolare il **n. 6 del 21/08/2023** contenente la proposta di aggiudicazione, che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2. DI AGGIUDICARE** alla **soc.CO.GE.PAR s.r.l., con sede in Benevento alla C/da Abbazia snc, P.IVA 01580590626** i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di **euro 3.648.186,10** comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad **euro 29.550,79**, oltre IVA, nella misura di legge;
- 3. DI SOSPENDERE**, come normativamente previsto, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva fino alla conclusione delle attività di verifica dei requisiti generali di partecipazione previsti dall'art.32 co. 7) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, procedendo, tuttavia, per esigenza di celerità del procedimento, alla pubblicazione degli esiti di gara, fatti salvi gli effetti derivanti dall'eventuale esito negativo dei controlli;
- 4. DI IMPEGNARE, al cap. 1817 (E841)** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, l'importo di €. **4.013.004,71**, al bilancio pluriennale 2023-2025, nel modo seguente:
 - **Per €. 419.200,00** **bilancio 2023;**
 - **Per €. 2.943.957,76** **bilancio 2024;**
 - **Per €. 649.846,95** **bilancio 2025;**
- 5. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è *non* è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 7. DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Moscariello Alfonso, il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;
- 8. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i e per gli ulteriori adempimenti contabili di legge.

Il Responsabile del Settore
F.to Alfonso Moscariello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente determina è stata:

- Pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune il giorno **04/09/2023** per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi a termini di legge.

Dal Municipio li **04/09/2023**

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE

E S E C U T I V I T A'

VISTO ex art.151 del D.Lgs.n.267/2000 per la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Dalla Residenza Municipale li **04/09/2023**

F.TO IL RESPONSABILE FINANZIARIO
D.SSA DANIELA MODUGNO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio, li' **04/09/2023**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Alfonso Moscariello



**FUTURA****LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione
e del MeritoItaliadomani
ANNOVAZIONALE DISCIPLINE E TUTORING

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it**VERBALE DI GARA - SEDUTA del 26.06.2023****Valutazione Documentazione Amministrativa**

Oggetto	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
CIG	985540597B
CUP	E48I21000470001
Importo di gara	3.703.292,22
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con delibera di G.C. 93 del 28.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, successivamente aggiornato con delibera di G.C. 16 del 31.01.2023;
- con Determina 119 del 26.05.2023 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 3.703.292,22, distinto in € 3.673.741,43 per lavori, ed € 29.550,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 927.997,03.
- Il bando di gara redatto dalla CUC Valle del Sabato con protocollo 1765 del 01.06.2023 è stato pubblicato per estratto sulla GURI 63 del 05.06.2023, su un quotidiano nazionale ed uno locale. Il bando-disciplinare di gara è stato altresì pubblicato sulla piattaforma informatica della CUC

all'indirizzo <https://cucvalledelsabato.trasparenza.com/announcements/809> e sul sito www.servizicontrattipubblici.it;

- Che la gara, tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato, è svolta in maniera telematica;
- che nel bando-disciplinare di gara è stato indicato il termine per la firma digitale e la presentazione della documentazione e delle offerte per le ore 12:00 del giorno 26.06.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n.8 offerte, come di seguito riportato:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
G.G. COSTRUZIONI S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Ferrovia, Montoro Superiore (AV), 83026	23/06/2023 17:19	n.2118 del 23/06/2023
N.A.N. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via rossi 90, Volla (NA), 80040	23/06/2023 17:57	n.2119 del 23/06/2023
CO.GE.PAR. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	C/DA ABBAZIA SNC, Benevento (BN), 82100	23/06/2023 19:26	n.2120 del 23/06/2023
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none">• GAETANO BATTISTA S.R.L.	Via Serino, 24, Atripalda (AV), 83042	23/06/2023 22:32	n.2121 del 23/06/2023

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 15:31 la CUC invia per email ai concorrenti alla gara il collegamento alla seduta pubblica, al fine di consentirgli la visione della gara da remoto.

Alle ore 16:03 il RUP, geom. Alfonso MOSCARIELLO assume la Presidenza della Gara. Sono altresì presenti in qualità di testimoni i sigg.ri Emilio Romano e Vincenzo Rosania.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante Emilio Romano, della CUC Valle del Sabato.

Il RUP dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle Ditte partecipanti. Sono, tuttavia, collegati da remoto i rappresentanti dei concorrenti NAN Costruzioni, CO.GE.PAR. Srl, ARPE Appalti Srl, Irpinia Pietre Costruzioni Srl

Il RUP procede, quindi, all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente, al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate e delle certificazioni prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
G.G. COSTRUZIONI S.r.l. - P.IVA:02245650649 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 21.98 MB Impronta MD5: 8336ebe68ab3a948d8ba6e884550c4f7	AMMESSA
N.A.N. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07451501212 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: AMMINISTRATIVA .pdf.zip.p7m Dimensione file: 19.17 MB Impronta MD5: 5961476c93ed773998754c327d678af5	AMMESSA
CO.GE.PAR. S.R.L. - P.IVA:01580590626 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.47 MB Impronta MD5: f9082607189673dadab33394b8c6d40b	AMMESSA
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. - P.IVA:02567690645 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none">GAETANO BATTISTA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00233350644 (Mandante)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 11.41 MB Impronta MD5: c5c74fb8bb45a0ef5e4d680d23de4bb0	AMMESSA

Rosania

Saly

R

<p>P.IVA/Cod Fisc.:00233350644 (Mandante)</p>			
<p>GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA F. MOSCATI VICO I N°9, Santa Lucia di Serino (AV), 83020</p>	<p>25/06/2023 15:32</p>	<p>n.2132 del 25/06/2023</p>
<p>CA.SA. srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>via G. LEOPARDI N. 9, Avella (AV), 83021</p>	<p>25/06/2023 19:14</p>	<p>n.2133 del 25/06/2023</p>
<p>ARPE APPALTI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA ARCIVESCOVO PONTILLO,75, Casagiove (CE), 81022</p>	<p>26/06/2023 08:21</p>	<p>n.2135 del 26/06/2023</p>
<p>Irpinia Pietre Costruzioni srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA SAN MARCO, Pietrastornina (AV), 83015</p>	<p>26/06/2023 11:30</p>	<p>n.2139 del 26/06/2023</p>

- che della prima seduta di gara ne è stata data notizia nel bando-disciplinare di gara.



GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:02889130643 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 11.10 MB Impronta MD5: 355a4e9fdace5d2e9a65f0df16d610bc	AMMESSA
CA.SA. srl - P.IVA:02561700648 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.65 MB Impronta MD5: bdf6bd0328a763b150ae9184772c3675	AMMESSA
ARPE APPALTI SRL - P.IVA:03803270614 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Doc.rar.p7m Dimensione file: 7.23 MB Impronta MD5: 017119fde9d812d1bc6a7edff03610ff	AMMESSA
Irpinia Pietre Costruzioni srl - P.IVA:02092320643 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: ARCHIVIO INFORMATICO 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.93 MB Impronta MD5: b2493b130a9e90571bfb0cddf16d610bc	AMMESSA

Il Presidente procede, quindi, alla sola apertura dell'archivio informatico contenente l'"OFFERTA TECNICA", al fine della pubblica verifica del contenuto dello stesso. I risultati sono di seguito riportati:

nell'archivio informatico dell'operatore economico **G.G. COSTRUZIONI S.r.l** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
Ⓢ Schede tecniche.pdf.p7m	23 447 453	20 620 642	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	F2348897	Deflate	NTPS	FAT	20	0	34 476 955
Ⓢ Relazione Tecnica.pdf.p7m	2 285 413	2 097 948	2023-06-23 12:25	2023-06-23 12:25	2023-06-23 12:25	A	-	-	9C4AAB38	Deflate	NTPS	FAT	20	0	22 378 934
Ⓢ Quadro sinottico delle migliori non estimative.pdf.p7m	477 000	424 273	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	F92749CF	Deflate	NTPS	FAT	20	0	21 954 556
Ⓢ Grafici Elemento C.10a.pdf.p7m	3 068 826	3 822 056	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	05059B8F	Deflate	NTPS	FAT	20	0	16 132 419
Ⓢ Grafici Elemento C.11a.pdf.p7m	4 071 981	4 028 716	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	86672AD3	Deflate	NTPS	FAT	20	0	14 105 832
Ⓢ Grafici Elemento B.pdf.p7m	4 233 722	4 150 858	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	75564D40	Deflate	NTPS	FAT	20	0	9 914 088
Ⓢ Grafici Elemento A.pdf.p7m	4 672 535	4 679 255	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	69625FA8	Deflate	NTPS	FAT	20	0	5 275 357
Ⓢ Elenco Migliorie.pdf.p7m	4 067 229	3 930 284	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	83DC9542	Deflate	NTPS	FAT	20	0	1 344 999
Ⓢ Elenco degli elaborati.pdf.p7m	918 931	829 834	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	2023-06-23 12:24	A	-	-	2A8AD4C5	Deflate	NTPS	FAT	20	0	516 285
Ⓢ Computo metrico delle migliori non estimative.pdf.p7m	572 081	518 197	2023-06-23 12:24	2023-06-23 11:52	2023-06-23 12:24	A	-	-	7485DF34	Deflate	NTPS	FAT	20	0	90

nell'archivio informatico dell'operatore economico **N.A.N. COSTRUZIONI SRL** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
Ⓢ Schede tecniche.pdf.p7m	16 209 896	15 433 323	2023-06-23 15:36			A	-	-	E7F3828D	Deflate	NTPS	FAT	20	0	5 989 417
Ⓢ Relazione generale.pdf.p7m	1 340 225	1 188 528	2023-06-23 15:25			A	-	-	511E1FA2	Deflate	NTPS	FAT	20	0	7 770 829
Ⓢ Quadro sinottico.pdf.p7m	1 664 835	1 505 575	2023-06-23 15:24			A	-	-	D44D332A	Deflate	NTPS	FAT	20	0	6 263 196
Ⓢ Grafici.pdf.p7m	5 352 283	5 174 897	2023-06-23 15:24			A	-	-	A29E10DA	Deflate	NTPS	FAT	20	0	1 690 340
Ⓢ Computo metrico NON estimativo.pdf.p7m	1 224 226	1 090 269	2023-06-23 15:22			A	-	-	BCCAD4D8	Deflate	NTPS	FAT	20	0	0

nell'archivio informatico dell'operatore economico **CO.GE.PAR. S.R.L.** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
Ⓢ 6. DICHIARAZIONI TECNICHE.pdf.p7m	449 386	379 915	2023-06-23 15:39	2023-06-23 15:30	2023-06-23 15:36	A	-	-	257F7A47	Deflate	NTPS	FAT	20	0	861 864
Ⓢ 5. QUADRO SINOTTICO.pdf.p7m	417 990	373 581	2023-06-23 10:43	2023-06-23 10:43	2023-06-23 10:53	A	-	-	A2581A0A	Deflate	NTPS	FAT	20	0	488 226
Ⓢ 4. COMPUTO ESTIMATIVO SENZA PREZZI DELLA SOLA OFFERTA...	318 441	488 114	2023-06-23 10:41	2023-06-23 10:41	2023-06-23 10:53	A	-	-	3B959142	Deflate	NTPS	FAT	20	0	0
Ⓢ 3. SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m	6 739 907	5 899 128	2023-06-23 10:47	2023-06-23 10:47	2023-06-23 10:52	A	-	-	D85C3A0C	Deflate	NTPS	FAT	20	0	12 403 827
Ⓢ 2. GRAFICI DESCRITTIVI.pdf.p7m	10 242 731	9 208 158	2023-06-23 10:44	2023-06-23 10:44	2023-06-23 10:52	A	-	-	7F6E1C8B	Deflate	NTPS	FAT	20	0	3 197 009
Ⓢ 1. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf.p7m	2 110 812	1 855 898	2023-06-23 10:46	2023-06-23 10:46	2023-06-23 10:50	A	-	-	4345742F	Deflate	NTPS	FAT	20	0	1 241 942

nell'archivio informatico dell'operatore economico **ATI COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L.-GAETANO BATTISTA SRL** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
Ⓢ Schede tecniche.pdf.p7m	10 394 300	7 634 951	2023-06-23 17:24			A	-	-	8A340A09	Deflate	NTPS	FAT	20	0	41 610 283
Ⓢ Relazione tecnica e tavole grafiche.pdf.p7m	37 190 212	36 676 481	2023-06-23 17:24			A	-	-	CDC8B0DC	Deflate	NTPS	FAT	20	0	4 933 723
Ⓢ Quadro sinottico delle migliori.pdf.p7m	4 587 741	4 487 896	2023-06-23 17:24			A	-	-	CC5F8066	Deflate	NTPS	FAT	20	0	435 741
Ⓢ Computo migliori non estimative.pdf.p7m	445 000	435 655	2023-06-23 17:24			A	-	-	3EDC0030	Deflate	NTPS	FAT	20	0	0

Palma

Battista

[Signature]

nell'archivio informatico dell'operatore economico **GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creata	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
① Scheda tecnica.pdf.p7m	10 364 380	7 624 351	2023-06-23 17:24			A	-	-	8A3AD0A9	Deflate	FAT	20	0	41 610 289	
② Relazione tecnica e tavole grafiche.pdf.p7m	37 196 212	36 676 481	2023-06-23 17:24			A	-	-	CC2C810C	Deflate	FAT	20	0	4 933 723	
③ Quadro sintetico delle migliori.pdf.p7m	4 567 741	4 497 696	2023-06-23 17:24			A	-	-	CC1F8186	Deflate	FAT	20	0	433 741	
④ Compute migliori non estimativo.pdf.p7m	445 040	435 655	2023-06-23 17:24			A	-	-	3EDC9103	Deflate	FAT	20	0	0	

nell'archivio informatico dell'operatore economico **CA.SA. SRL** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creata	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
① TEC_Ca.Sa.Srl - serino - tavolo.pdf.p7m.p7m	4 593 764	4 211 207	2023-06-25 18:50	2023-06-25 18:50	2023-06-25 18:50	A	-	-	17996895	Deflate	NTPS	FAT	20	0	10 350 110
② TEC_Ca.Sa.Srl - serino - relazione.pdf.p7m.p7m	732 677	742 936	2023-06-25 18:50	2023-06-25 18:50	2023-06-25 18:50	A	-	-	78218178	Deflate	NTPS	FAT	20	0	9 807 062
③ TEC_Ca.Sa.Srl - serino - relazione allegata_schede_tecniche_rid.p...	8 722 746	7 598 593	2023-06-25 18:50	2023-06-23 18:50	2023-06-25 18:50	A	-	-	B62B15A7	Deflate	NTPS	FAT	20	0	1 618 368
④ TEC_Ca.Sa.Srl - serino - quadro_sintetico.pdf.p7m.p7m	516 997	493 287	2023-06-25 18:50	2023-06-23 18:50	2023-06-25 18:50	A	-	-	F83D9F2D	Deflate	NTPS	FAT	20	0	1 124 882
⑤ TEC_Ca.Sa.Srl - serino - compute tecnico non estimativo - miq...	1 171 629	1 124 811	2023-06-25 18:50	2023-06-23 18:49	2023-06-23 18:50	A	-	-	2CE8610F	Deflate	NTPS	FAT	20	0	46

nell'archivio informatico dell'operatore economico **ARPE APPALTI SRL** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creata	Ultimo accesso	Attributi	Stream ritmato	Crittografato	Solida	Dividi prima	Dividi dopo	CRC	OS Computer	Mascode	Caratteristiche
① 1. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA SCUOLA SOLIMENE - SERINO.p...	3 626 776	3 449 762	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	A6E02211	Windows	m325	CRC TimeM4
② 2. GRAFICI DESCRITTIVI SCUOLA MEDIA SOLIMENE.pdf.p7m	9 500 783	8 718 791	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	DF09524A	Windows	m325	CRC TimeM4
③ 3. SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m	17 209 915	14 856 010	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	70F8B10C	Windows	m325	CRC TimeM4
④ 4. COMPUTO METRICO NON ESTRATTIVO MIGLIORE.pdf.p7m	234 316	213 004	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	1FF99877	Windows	m325	CRC TimeM4
⑤ 5. QUADRO SINOTTICO RIEPILOSATIVO.pdf.p7m	303 289	191 416	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	B45CA279	Windows	m325	CRC TimeM4
⑥ 6. DICHIARAZIONE D'IMPEGNO.pdf.p7m	248 660	233 530	2023-06-26 07:57			A	-	-	-	-	-	AC5BA513	Windows	m325	CRC TimeM4

nell'archivio informatico dell'operatore economico **Irpinia Pietre Costruzioni srl** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creata	Ultimo accesso	Attributi	Crittografato	C.	CRC	Metodo	Caratteristiche	OS Computer	Versione	Indice del volu...	Offset
① DICHIARAZIONI DI IMPEGNO.pdf.p7m	649 803	606 676	2023-06-26 10:43			A	-	-	3B342ACE	Deflate	FAT	20	0	27 134 332	
② 2-Quadro sintetico.pdf.p7m	11 045 910	10 997 483	2023-06-26 10:43			A	-	-	F1D40254	Deflate	FAT	20	0	16 136 799	
③ 3-Compute senza prezzi.pdf.p7m	2 044 550	1 888 884	2023-06-26 10:41			A	-	-	97B89F55	Deflate	FAT	20	0	14 247 839	
④ 4-Schede tecniche.pdf.p7m	5 580 209	5 010 900	2023-06-26 10:41			A	-	-	E8E305D1	Deflate	FAT	20	0	9 236 684	
⑤ 5-Grafici descrittivi.pdf.p7m	2 972 739	2 430 178	2023-06-26 10:41			A	-	-	0A46CA76	Deflate	FAT	20	0	6 805 647	
⑥ 6-1-Relazione tecnica illustrativa.pdf.p7m	8 217 373	6 806 577	2023-06-26 10:41			A	-	-	42E234F4	Deflate	FAT	20	0	0	

Alle ore 18:10 il Presidente conclude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento telematico con gli utenti fin qui collegati.

Alle ore 18:30 si chiude il presente verbale.

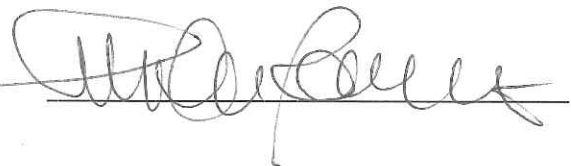
Con separato provvedimento si procederà alla nomina della Commissione giudicatrice, la quale procederà alla valutazione delle offerte tecniche in sedute riservate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Alfonso MOSCARIELLO



I testimoni:

**FUTURA****LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Università
e della RicercaItaliadomani
www.italiadomani.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it**VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA del 28.07.2023****Insediamiento della Commissione**

Oggetto	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
CIG	985540597B
CUP	E48I21000470001
Importo di gara	3.703.292,22
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con delibera di G.C. 93 del 28.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, successivamente aggiornato con delibera di G.C. 16 del 31.01.2023;
- con Determina 119 del 26.05.2023 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 3.703.292,22, distinto in € 3.673.741,43 per lavori, ed € 29.550,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 927.997,03.
- che con verbale di gara n.1 del 26.06.2023 è stata valutata la documentazione amministrativa, ammettendo alla fase successiva di gara tutti gli 8 concorrenti.

- che con determina 168 del 17.07.2023 il Responsabile del Settore Tecnico di Serino individuava e nominava la seguente Commissione di gara:
ing. Silvestro Aquino - Presidente
arch. Vincenzo De Maio - Commissario
arch. Luigi Puzo - Commissario
I commissari, come nominati, rendevano dichiarazione di compatibilità con l'incarico da assumere, tutte assunte dalla CUC.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

alle ore 8:35 presso la sede della CUC Valle del Sabato si riunisce la Commissione come costituita. Valutata la validità della stessa, ne assume la presidenza l'ing. Silvestro Aquino. È altresì presenti, ed in qualità di segretario ed operatore della piattaforma Emilio Romano, istruttore della CUC.

Il Presidente procede a dare lettura del Disciplinare di Gara, nel quale sono elencati i criteri di valutazione delle offerte tecniche e le modalità di valutazione delle stesse. L'appalto sarà affidato alla Ditta che avrà presentato la proposta progettuale migliore, mediante l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione:

- 1) **Qualità tecnica: punteggio massimo 90 punti**
- 2) **Offerta economica: punteggio massimo 10 punti**

La gara verrà aggiudicata con il metodo previsto dall'articolo 95 comma 6 lettera del D.lgs 50/2016 e s.m.i., secondo i criteri di seguito riportati:

16.1. Offerta Tecnica:

A	Interventi volti al miglioramento sismico dell'involucro edilizio	A.1	Miglioramento generale del livello di sicurezza dell'edificio sia di tipo strutturale che per le altre componenti dell'involucro edilizio	Punti 50
B	Interventi volti al miglioramento della performance dell'efficientamento energetico dell'involucro edilizio	B.1	Involucro edilizio	Punti 10
		B.2	Impiantistica	Punti 10
C	Interventi volti al miglioramento qualitativo delle finiture interne ed esterne	C.1	Miglioramenti interni	Punti 10
			Miglioramenti esteri	Punti 10

La Commissione esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi con il metodo aggregativo-compensatore nell'ambito del quale **i vari coefficienti di prestazione dell'offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Non si procederà alla riparametrazione dei punteggi assegnati.** Il punteggio relativo di ogni singolo concorrente sarà dato dal prodotto del punteggio X il peso complessivo del criterio. Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi e sub-punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

I coefficienti di valutazione, variabili tra 0 ed 1, saranno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (linee guida 2 Sez. V lettera A), sulla base dei seguenti criteri discrezionali:

- Coefficiente **0,00** nel caso in cui l'offerta non contenga proposte migliorative;
- Coefficiente da **0,01 a 0,20** nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **SCARSO**;
- Coefficiente da **0,21 a 0,40** nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **LIEVE**;
- Coefficiente da **0,41 a 0,60** nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **SUFFICIENTE**;
- Coefficiente da **0,61 a 0,80** nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **BUONO**;
- Coefficiente da **0,81 a 1,00** nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **OTTIMO**;

16.2. Offerta Economica

ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara per l'esecuzione dei lavori

$$Pi = 10 \times (Ri / Rmax)^{0,2}$$

dove **Pi** = punteggio da attribuire; **Ri** = ribasso offerto; **Rmax** = ribasso più alto.

0,2 = Coefficiente esponenziale

max punti 10

Fatte le doverose premesse si passa ad esaminare la documentazione di cui all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi. I commissari procedono a prendere appunti da utilizzare successivamente per l'attribuzione dei punteggi, ovvero delle preferenze, da assegnare ai singoli concorrenti per ogni criterio di valutazione.

I commissari decidono di aggiornarsi in altra data per definire compiutamente e puntualmente tutti i punteggi.

Alle ore 10:00 il Presidente dispone la chiusura dell'odierna seduta riservata.

Del che è verbale.

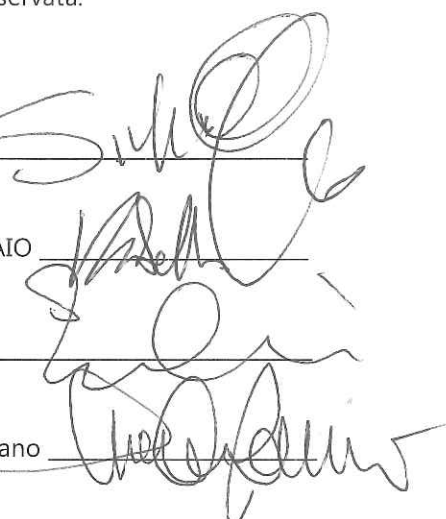
Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente ing. Silvestro AQUINO

Il Componente arch. Vincenzo DE MAIO

Il Componente arch. Luigi PUZO

Segretario Verbalizzante Emilio Romano



**FUTURA****LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Università
e del MeritoItaliadomani
ambasciate | università | ricerca

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it**VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA del 17.08.2023****Seduta Riservata**

Oggetto	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
CIG	985540597B
CUP	E48I21000470001
Importo di gara	3.703.292,22
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con delibera di G.C. 93 del 28.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, successivamente aggiornato con delibera di G.C. 16 del 31.01.2023;
- con Determina 119 del 26.05.2023 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 3.703.292,22, distinto in € 3.673.741,43 per lavori, ed € 29.550,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 927.997,03.
- che con verbale di gara n.1 del 26.06.2023 è stata valutata la documentazione amministrativa, ammettendo alla fase successiva di gara tutti gli 8 concorrenti.

- che con determina 168 del 17.07.2023 il Responsabile del Settore Tecnico di Serino individuava e nominava la seguente Commissione di gara:
ing. Silvestro Aquino - Presidente
arch. Vincenzo De Maio - Commissario
arch. Luigi Puzo - Commissario
- che con verbale del 28.07.2023 la Commissione si insediava e procedeva ad un primo approccio alla documentazione di gara e delle offerte tecniche.

DATO ATTO CHE

La Commissione si è riunita in sedute riservate nelle seguenti date:

08.08.2023, dalle ore 16:00 alle ore 17:00 collegandosi tramite la piattaforma gotowebinar, Codice riunione: 707-680-333;



11.08.2023 dalle ore 17:00 alle ore 18:00 collegandosi tramite la piattaforma gotowebinar, Codice riunione: 196-195-941.



Well *De Maio* *Aquino* *Puzo*

La Commissione in tali sedute ha proceduto, all'approfondimento ed alla valutazione delle proposte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

alle ore 15:30 la Commissione come costituita si riunisce presso i locali della CUC Valle del Sabato. È altresì presente, quale segretario ed operatore della piattaforma Emilio Romano.

La commissione, richiamando le premesse di cui al citato Verbale del 28.07.2023, conclude la fase della valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici ammessi. La Commissione prende atto che dette offerte, nel loro complesso, presentano tutte aspetti positivi che ne consentono il passaggio alla fase successiva anche se si differenziano nel loro valore.

A questo punto, ciascun commissario procede, autonomamente all'attribuzione di un coefficiente variabile da zero ad uno in funzione della propria valutazione per ciascun concorrente e per ciascun criterio e/o sub/criterio; dette valutazioni vengono inserite in un foglio di calcolo elettronico determinando i risultati riportati nelle tabelle sottostanti:

CRITERIO	A1	PUNTI			50,000	
		COMMISSARI				
	ditte	1	2	3	media	punti
G.G. Costruzioni Srl	1	0,500	0,550	0,550	0,533	26,667
N.A.N. Costruzioni Srl	2	0,600	0,550	0,500	0,550	27,500
CO.GE.PAR. Srl	3	0,750	0,750	0,750	0,750	37,500
ATI Palma-Battista	4	0,550	0,600	0,550	0,567	28,333
Gruppo Volta Srl	5	0,450	0,350	0,400	0,400	20,000
CA.SA. Srl	6	0,650	0,700	0,600	0,650	32,500
ARPE Appalti Srl	7	0,600	0,650	0,650	0,633	31,667
Irpinia Pietre Srl	8	0,550	0,600	0,550	0,567	28,333

CRITERIO	B1	PUNTI			10,00	
		COMMISSARI				
	ditte	1	2	3	media	punti
G.G. Costruzioni Srl	1	0,750	0,700	0,750	0,733	7,333
N.A.N. Costruzioni Srl	2	0,650	0,700	0,600	0,650	6,500
CO.GE.PAR. Srl	3	0,700	0,650	0,700	0,683	6,833
ATI Palma-Battista	4	0,750	0,750	0,750	0,750	7,500
Gruppo Volta Srl	5	0,650	0,550	0,600	0,600	6,000
CA.SA. Srl	6	0,500	0,450	0,550	0,500	5,000
ARPE Appalti Srl	7	0,500	0,550	0,550	0,533	5,333
Irpinia Pietre Srl	8	0,650	0,700	0,700	0,683	6,833

CRITERIO	B2	PUNTI			10,00	
		COMMISSARI				
	ditte	1	2	3	media	punti
G.G. Costruzioni Srl	1	0,600	0,600	0,650	0,617	6,167

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

N.A.N. Costruzioni Srl	2	0,650	0,700	0,750	0,700	7,000
CO.GE.PAR. Srl	3	0,500	0,450	0,500	0,483	4,833
ATI Palma-Battista	4	0,750	0,800	0,700	0,750	7,500
Gruppo Volta Srl	5	0,500	0,500	0,500	0,500	5,000
CA.SA. Srl	6	0,600	0,550	0,650	0,600	6,000
ARPE Appalti Srl	7	0,600	0,700	0,650	0,650	6,500
Irpinia Pietre Srl	8	0,650	0,700	0,600	0,650	6,500

CRITERIO	C1 interni		PUNTI 10,00			
	ditte	COMMISSARI			media	punti
1		2	3			
G.G. Costruzioni Srl	1	0,600	0,700	0,700	0,667	6,667
N.A.N. Costruzioni Srl	2	0,650	0,650	0,650	0,650	6,500
CO.GE.PAR. Srl	3	0,500	0,500	0,500	0,500	5,000
ATI Palma-Battista	4	0,750	0,700	0,700	0,717	7,167
Gruppo Volta Srl	5	0,550	0,450	0,500	0,500	5,000
CA.SA. Srl	6	0,500	0,550	0,450	0,500	5,000
ARPE Appalti Srl	7	0,580	0,550	0,600	0,577	5,767
Irpinia Pietre Srl	8	0,650	0,700	0,600	0,650	6,500

CRITERIO	C1 esterni		PUNTI 10,00			
	ditte	COMMISSARI			media	punti
1		2	3			
G.G. Costruzioni Srl	1	0,600	0,700	0,650	0,650	6,500
N.A.N. Costruzioni Srl	2	0,650	0,650	0,650	0,650	6,500
CO.GE.PAR. Srl	3	0,750	0,750	0,750	0,750	7,500
ATI Palma-Battista	4	0,700	0,750	0,700	0,717	7,167
Gruppo Volta Srl	5	0,500	0,450	0,550	0,500	5,000
CA.SA. Srl	6	0,500	0,500	0,500	0,500	5,000
ARPE Appalti Srl	7	0,550	0,600	0,500	0,550	5,500
Irpinia Pietre Srl	8	0,600	0,700	0,650	0,650	6,500

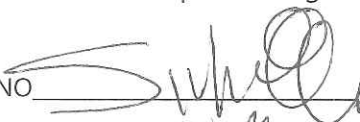
Da qui, il riepilogo dei punteggi:

ditte	A1	B1	B2	C1 int.	C1 est.	TOTALE
G.G. Costruzioni Srl	26,667	7,333	6,167	6,667	6,500	53,333
N.A.N. Costruzioni Srl	27,500	6,500	7,000	6,500	6,500	54,000
CO.GE.PAR. Srl	37,500	6,833	4,833	5,000	7,500	61,667
ATI Palma-Battista	28,333	7,500	7,500	7,167	7,167	57,667
Gruppo Volta Srl	20,000	6,000	5,000	5,000	5,000	41,000
CA.SA. Srl	32,500	5,000	6,000	5,000	5,000	53,500
ARPE Appalti Srl	31,667	5,333	6,500	5,767	5,500	54,767
Irpinia Pietre Srl	28,333	6,833	6,500	6,500	6,500	54,667

Alle ore 16:50 la Commissione chiude le operazioni di gara, convocando la seduta pubblica per il giorno 21.08.2023 alle ore 15:30. Il Presidente della Commissione dà mandato al segretario di informare i concorrenti alla gara con le modalità indicate nel bando-disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente ing. Silvestro AQUINO



Il Componente arch. Vincenzo DI MAIO



Il Componente arch. Luigi PUZO



Il Segretario Emilio Romano



**FUTURA**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Università
e della Ricerca**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Italiadomani
INIZIATIVA DI GARANZIA PER LA SCUOLA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it

VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA del 21.08.2023

Seduta Riservata

Oggetto	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
CIG	985540597B
CUP	E48I21000470001
Importo di gara	3.703.292,22
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con delibera di G.C. 93 del 28.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, successivamente aggiornato con delibera di G.C. 16 del 31.01.2023;
- con Determina 119 del 26.05.2023 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 3.703.292,22, distinto in € 3.673.741,43 per lavori, ed € 29.550,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 927.997,03.
- con verbale di gara n.1 del 26.06.2023 è stata valutata la documentazione amministrativa, ammettendo alla fase successiva di gara tutti gli 8 concorrenti.

- con determina 168 del 17.07.2023 il Responsabile del Settore Tecnico di Serino individuava e nominava la seguente Commissione di gara:
ing. Silvestro Aquino - Presidente
arch. Vincenzo De Maio - Commissario
arch. Luigi Puzo - Commissario
- con verbale del 28.07.2023 la Commissione si insediava e procedeva ad un primo approccio alla documentazione di gara e delle offerte tecniche;
- con verbale del 17.08.2023, il quale richiamava tutte le operazioni svolte nelle sedute riservate della Commissione di gara in data 08.08.2023, 11.08.2023 e 17.08.2023, la Commissione terminava la fase riservata di gara attribuendo i punteggi alle offerte tecniche ammesse in gara;
- con nota della CUC 2716 del 17.08.2023, tutti i concorrenti alla gara venivano informati della seduta odierna, come da ricevute PEC agli atti;
- al fine di garantire una più ampia partecipazione, alle ore 15:42 la CUC ha inviato il collegamento diretto ai concorrenti, al fine di consentire loro di presiedere alla seduta odierna via streaming dalla propria postazione.

Alle ore 15:48 presso i locali della CUC Valle del Sabato sono oggi presenti:

ing. Silvestro AQUINO – Presidente

arch. Luigi PUZO - Commissario

arch. Vincenzo DE MAIO - Commissario

Segretario Verbalizzante ed operatore della Piattaforma: Emilio Romano della CUC Valle del Sabato.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle imprese partecipanti, mentre risultano collegati da remoto i rappresentanti di 4 O.E., come da schermate agli atti.

Il Presidente, per il tramite del segretario, operatore della piattaforma telematica, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, rendendoli noti a video per gli O.E. collegati;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica), dando lettura dei ribassi dei concorrenti alla gara;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, come riportato nel seguente prospetto:

ditte	A1	B1	B2	C1 int.	C1 est.	TOTALE
G.G. Costruzioni Srl	26,667	7,333	6,167	6,667	6,500	53,333
N.A.N. Costruzioni Srl	27,500	6,500	7,000	6,500	6,500	54,000
CO.GE.PAR. Srl	37,500	6,833	4,833	5,000	7,500	61,667
ATI Palma-Battista	28,333	7,500	7,500	7,167	7,167	57,667
Gruppo Volta Srl	20,000	6,000	5,000	5,000	5,000	41,000
CA.SA. Srl	32,500	5,000	6,000	5,000	5,000	53,500
ARPE Appalti Srl	31,667	5,333	6,500	5,767	5,500	54,767
Irpinia Pietre Srl	28,333	6,833	6,500	6,500	6,500	54,667

(Handwritten signatures)

(Handwritten mark)

La Commissione riporta la formula da applicare ai ribassi delle offerte economiche dei concorrenti in gara:

16.2. Offerta Economica

ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara per l'esecuzione dei lavori
 $P_i = 10 \times (R_i / R_{max})^{0,2}$
 dove P_i = punteggio da attribuire; R_i = ribasso offerto; R_{max} = ribasso più alto.
 0,2 = Coefficiente esponenziale

max punti 10

Procede, quindi, con l'apertura degli archivi informatici contenenti le Offerte Economiche, verificando la corrispondenza con quanto richiesto dal bando-disciplinare, ivi comprese le indicazioni dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 95 comma 10 del D.lgs 50/2016. Per tutte le offerte si rileva, altresì, la presenza dei computi metrici globali estimativi. Si procede alla lettura e si rende evidente a video per quanti connessi on-line, i ribassi offerti. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

Punteggio offerte economiche:

ditte	ribasso percentuale	prezzo offerto €	Importo contrattuale €	punteggio attribuito
G.G. Costruzioni Srl	6,900%	3.420.253,27	3.449.804,06	9,285
N.A.N. Costruzioni Srl	8,230%	3.371.392,51	3.400.943,30	9,618
CO.GE.PAR. Srl	1,500%	3.618.635,31	3.648.186,10	6,843
ATI Palma-Battista	5,367%	3.476.571,73	3.506.122,52	8,830
Gruppo Volta Srl	3,901%	3.530.428,78	3.559.979,57	8,284
CA.SA. Srl	7,470%	3.399.312,95	3.428.863,74	9,433
ARPE Appalti Srl	10,000%	3.306.367,29	3.335.918,08	10,000
Irpinia Pietre Srl	2,500%	3.581.897,89	3.611.448,68	7,579

Graduatoria finale:

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	classifica
1	G.G. Costruzioni Srl	53,333	9,285	62,618	6
2	N.A.N. Costruzioni Srl	54,000	9,618	63,618	4
3	CO.GE.PAR. Srl	61,667	6,843	68,509	1
4	ATI Palma-Battista	57,667	8,830	66,496	2
5	Gruppo Volta Srl	41,000	8,284	49,284	8
6	CA.SA. Srl	53,500	9,433	62,933	5
7	ARPE Appalti Srl	54,767	10,000	64,767	3
8	Irpinia Pietre Srl	54,667	7,579	62,245	7

Non trova applicazione quanto previsto dall'articolo 97 comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di CO.GE.PAR. Srl, che ha conseguito il punteggio totale/finale pari a 68,509/100.

Pertanto, la Commissione PROPONE

Aggiudicataria provvisoria dell'appalto la ditta CO.GE.PAR. SRL, con sede in Benevento alla C/da Abbazia snc, P. Iva 01580590626 che ha offerto il ribasso del 1,50 (uno/50).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 3.618.635,31 cui vanno aggiunti € 29.550,79 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). I costi della manodopera sono stati indicati in € 953.617,14.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 3.648.186,10.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Alle ore 16:26 il Presidente chiude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento con quanti collegati.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente ing. Silvestro AQUINO



Il Componente arch. Vincenzo DE MAIO



Il Componente arch. Luigi PUZO



Il Segretario Emilio Romano

